T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2026 YILI EKİM AYI OLAĞAN TOPLANTISINA AİT
KARAR ÖZETİ

Seçim Dönemi	Toplantı Yılı	Birleşim	Oturum	Birleşim Tarihi	Toplantı Saati
3	3	1	1	09.10.2026	15:00

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI Dr. Mehmet Hilmi GÜLER
KÂTİP ÜYELER: Macit COŞGUN (Ulubey) Neşe AKGÜL TİYALOĞLU (Ünye)

S.NO	KARAR NO	G. NO	KARARIN ÖZETİ
1	**2026/320**	**1**	**Plan ve Bütçe Komisyonunun,** program-faaliyet kodlarına ve bütçe tertiplerine ek ödenek verilmesi talebine ilişkin **02.10.2026** tarihli ve **19** sayılı raporu, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.
2	**2026/321**	**2**	**Hukuk Komisyonunun,** *"Ordu Büyükşehir Belediyesi – Rehberlik ve Teftiş Kurulu Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik"*in revize edilmesi talebine ilişkin **05.10.2026** tarihli ve **10** sayılı raporu, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.
3	**2026/322**	**3**	**Hukuk Komisyonunun, "***Ordu Büyükşehir Belediyesi Sosyal Yardım Esasları Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik*"in görüşülmesi talebine ilişkin **05.10.2026** tarihli ve **11** sayılı raporu ve eki Sosyal Yardım Esasları Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik Taslağı'nın kabulü ile taslağa ilişkin görüş alınmak üzere Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına gönderilmesi mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.
4	**2026/323**	**4**	**Hukuk Komisyonunun, "***Ordu Büyükşehir Belediyesi Yerel Eşitlik Mekanizmalarının ve Eşitlik Biriminin Kuruluş, Görev, Yetki ve Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik*"in görüşülmesi talebine ilişkin **05.10.2026** tarihli ve **12** sayılı raporu, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.
5	**2026/324**	**5**	**Hukuk Komisyonunun,** *"Ordu Büyükşehir Belediyesi - Bütçe İçi İşletme Görev ve Çalışma Yönetmeliği"*nin görüşülmesi talebine ilişkin **05.10.2026** tarihli ve **13** sayılı raporu, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.
6	**2026/325**	**6**	**Hukuk Komisyonunun,** *"Ordu Büyükşehir Belediyesi Toplu Taşıma Araçları Seyahat Kartları Yönetmeliği"*nin revize edilmesi talebine ilişkin **05.10.2026** tarihli ve **14** sayılı raporu, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.
7	**2026/326**	**7**	**Hukuk Komisyonunun,** *" Ordu Büyükşehir Belediyesi Ticari Taksiler ve Taksi Durakları Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik"*in revize edilmesi talebine ilişkin **05.10.2026** tarihli ve **15** sayılı raporu, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.
8	**2026/327**	**8**	**Hukuk Komisyonunun,** *"Ordu Büyükşehir Belediyesi Sınırları İçinde Çalışan Özel Halk Otobüsü ve Minibüs Araçlarının Çalışması Hakkında Yönetmelik"*in revize edilmesi talebine ilişkin **05.10.2026** tarihli ve **16** sayılı raporu, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.
9	**2026/328**	**9**	**Hukuk Komisyonunun,** "*Ordu Büyükşehir Belediyesi Servis Araçları Hizmet Yönetmeliği'*nin revize edilmesi talebine ilişkin **05.10.2026** tarihli ve **17** sayılı raporu, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.
10	**2026/329**	**10**	**Hukuk Komisyonunun,** "*Ulaşım Dairesi Başkanlığı - Görev ve Çalışma Yönetmeliği'*nin revize edilmesi talebine ilişkin **05.10.2026** tarihli ve **18** sayılı raporu, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

11	**2026/330**	**11**	**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** İlimiz Ünye ilçesi Atatürk, Çınarlık, Gölevi, Hamidiye, Nuriye, Yüceler Mahallelerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **05.10.2026** tarihli ve **136** sayılı raporu, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.
12	**2026/331**	**12**	**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Perşembe ilçesi Kacalı Mahallesi sınırları içerisinde 328 ada, 3 ve 4 nolu parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **05.10.2026** tarihli ve **137** sayılı raporu, mevcudun **OYÇOKLUĞUYLA** kabul edildi.
13	**2026/332**	**13**	**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Perşembe ilçesi Efirli Mahallesi sınırları içerisinde 382 ada, 26 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **05.10.2026** tarihli ve **138** sayılı raporu, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.
14	**2026/333**	**14**	**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Perşembe ilçesi Kozağzı, Kacalı, Kaleyaka Mahallelerinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **05.10.2026** tarihli ve **139** sayılı raporu, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.
15	**2026/334**	**15**	**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz İkizce ilçesi Merkez Mahallesi sınırları içerisinde 1333 ada, 39 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **05.10.2026** tarihli ve **140** sayılı raporu, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.
16	**2026/335**	**16**	**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Ünye ilçesi Saraçlı Mahallesi sınırları içerisinde tescil harici alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **05.10.2026** tarihli ve **141** sayılı raporu, mevcudun **OYÇOKLUĞUYLA** kabul edildi.
17	**2026/336**	**17**	**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Ulubey ilçesi Çatallı Mahallesi sınırları içerisinde 120 ada 18, 19, 22, 73 ve 102 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave ve Değişiklik Nazım İmar Planına ilişkin **05.10.2026** tarihli ve **142** sayılı raporu, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.
18	**2026/337**	**18**	**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz, Fatsa İlçesi, Şerefiye Mahallesi sınırları içerisinde 3606 ada, 13, 14 nolu parseller, 3609 ada, 1, 2, 3, 6, 7 nolu parseller ile tescil harici alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planına ilişkin **05.10.2026** tarihli ve **143** sayılı raporu, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.
19	**2026/338**	**19**	**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Ulubey ilçesi Akpınar Mahallesi sınırları içerisinde 1444 ada, 255 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına Tabii Plan Açıklama Raporu Değişikliğine gelen itirazın görüşülmesi talebine ilişkin **05.10.2026** tarihli ve **144** sayılı raporu, mevcudun **OYÇOKLUĞUYLA** kabul edildi.
20	**2026/339**	**20**	**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Ulubey ilçesi Çatallı Mahallesi sınırları içerisinde 120 ada, 94 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **05.10.2026** tarihli ve **145** sayılı raporu, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.
21	**2026/340**	**21**	**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Fatsa ilçesi Mustafa Kemalpaşa, Sakarya, Kurtuluş, Dolunay, Ayazlı ve Evkaf Mahallelerinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **05.10.2026** tarihli ve **146** sayılı raporu, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.
22	**2026/341**	**22**	**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Kabataş ilçesi Yenimahalle, Merkez, Şifasuyu, Yeniceli, Eceli ve Hoşkadem Mahallerinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına ilişkin **05.10.2026** tarihli ve **147** sayılı raporu, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

23	**2026/342**	**23**	**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Çatalpınar İlçesi Kıran Mahallesi sınırları içerisinde 786 ada 30-33-36 nolu parsel ile tescil harici alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebine ilişkin **05.10.2026** tarihli ve **148** sayılı raporu, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.
24	**2026/343**	**24**	**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Fatsa ilçesi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi sınırları içerisinde tescil dışı alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **05.10.2026** tarihli ve **149** sayılı raporu, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.
25	**2026/344**	**25**	**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** İlimiz Fatsa İlçesi Sakarya Mahallesi sınırları içerisinde 841 ada, 5 nolu parselde hazırlanan, UİP-521142483 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **05.10.2026** tarihli ve **150** sayılı raporu, mevcudun **OYÇOKLUĞUYLA** kabul edildi.
26	**2026/345**	**26**	**Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının, 29.09.2026** tarihli ve **668592** sayılı teklifi - 2026 mali yılı içinde Program-Alt Program-Faaliyet sınıflandırmaya ihtiyaç duyulduğundan faaliyet kodlarının tanımlanmasına mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** karar verildi.
27	**2026/346**	**27**	**Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının**, **29.09.2026** tarihli ve **668269** sayılı teklifi - Türkiye Oryantiring Federasyonu 2026-2027 yılı faaliyet takviminde yer alan Kayakla Oryantiring Türkiye Şampiyonası ve Milli Takım Kampı etkinliklerinin, Kabadüz ilçesi sınırları içerisinde bulunan Çambaşı Kayak Tesislerinde 25-26-27 Aralık 2026 tarihlerinde **'Kayakla Oryantiring Türkiye Şampiyonası'** 27 Aralık 2026 -3 Ocak 2027 tarihleri arasında ise *"***Milli Takım Dünya Şampiyonası Hazırlık Kampı***"* şeklinde gerçekleştirilmesi ile bu konuda gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi hususunda Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** karar verildi.
28	**2026/347**	**28**	**Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının**, **01.10.2026** tarihli ve **668626** sayılı teklifi - Türkiye Atletizm Federasyonu ve Ordu Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünün programında yer alan ve İlimiz Altınordu ilçesinde 17-18 Ekim 2026 tarihinde yapılacak olan "2.Uluslararası Ordu Yarı Maratonu" yarışlarında derece alan sporcuların Türkiye Atletizm Federasyonu'nun belirlediği ödül cetveline istinaden ödüllendirilebilmesi ve diğer ödemelerin yapılabilmesine, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** karar verildi.
29	**2026/348**	**29**	**Etüt ve Projeler Dairesi Başkanlığının, 01.10.2026** tarihli ve **668718** sayılı teklifi - *"OBB Çamlık Hizmet Tesisi Tadilat Yapım İşi"* için İller Bankası A.Ş.den 20.000.000,00 TL. kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** karar verildi.
30	**2026/349**	**30**	**Etüt ve Projeler Dairesi Başkanlığının, 05.10.2026** tarihli ve **666436** sayılı teklifi - İlimiz Fatsa ilçesi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi sınırları içerisinde vaziyet planında yeri belirtilen toplam 79 adet binanın "*Cephe İyileştirme Yapımı İşi*"nin Belediyemiz tarafından gerçekleştirilmesine, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** karar verildi.
31	**2026/350**	**31**	**Etüt ve Projeler Dairesi Başkanlığının, 05.10.2026** tarihli ve **665262** sayılı teklifi - İlimiz *"En Güzel 41 Mahalle Projesi" kapsamında "Cephe İyileştirme Yapım İşi"* nin Belediyemiz tarafından gerçekleştirilmesine, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** karar verildi.

32	**2026/351**	**32**	**Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının, 05.10.2026** tarihli ve **669169** sayılı teklifi - Belediyemizin görev yetki ve sorumlulukları kapsamında süreklilik arz eden iş niteliğinde olan Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı kontrolünde mekanik ayırma tesisi, toplama ayırma tesisi, transfer/aktarma istasyonları ve Ünye Çimento A.Ş. ile düzenli depolama sahasına katı atık nakli işlerinin gerçekleştirilmesi için *"Katı Atık Nakli Hizmet Alımı İşi"nin* yıllara *(2027-2029 yılları arası)* yaygın olarak ihale yolu ile yapılmasına, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** karar verildi.
33	**2026/352**	**33**	**Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının, 05.10.2026** tarihli ve **669913** sayılı teklifi - Başta kadın ve çocuklar olmak üzere ilimizdeki yoksul, engelli ve dezavantajlı vatandaşlarımızın hak arama özgürlüklerinin önündeki ekonomik ve sosyal engelleri kaldırmak, adalete erişimde eşitliği sağlamak için adli yardım sisteminin güçlendirilmesi amacıyla nakdi yardım yapılması ve bu hususlarda toplumsal farkındalığın artırılması adına dezavantajlı vatandaşlara yönelik eğitimlerin gerçekleştirilmesini için Ordu Barosu Başkanlığı ile Belediyemiz "İş Birliği Protokolü" için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** karar verildi.
34	**2026/353**	**45**	**Fen İşleri Dairesi Başkanlığının, 05.10.2026** tarihli ve **669404** sayılı teklifi - *OBB Asfalt Bitümü Alım İşi"* için İller Bankası A.Ş.den 25.000.000,00-TL kredi kullanılması ile bu konudaki her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Ordu Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine, mevcudun **OYÇOKLUĞUYLA** karar verildi.
35	**2026/354**	**46**	**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Altınordu ilçesi Akyazı ve Bahçelievler Mahallelerinde hazırlanan 1/25000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına gelen itirazların görüşülmesi talebine ilişkin **09.10.2026** tarihli ve **151** sayılı raporu**,** mevcudun **OYÇOKLUĞUYLA** karar verildi.
36	**2026/355**	**47**	**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Altınordu ilçesi Akyazı Mahallesi sınırları içerisinde 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına gelen itirazların görüşülmesi talebine ilişkin **09.10.2026** tarihli ve **152** sayılı raporu, mevcudun **OYÇOKLUĞUYLA** kabul edildi.
37	**2026/356**	**48**	**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Ünye ilçesi Killik Mahallesi sınırları içerisinde 104 ada, 4 ve 5 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **09.10.2026** tarihli ve **153** sayılı raporu, mevcudun **OYÇOKLUĞUYLA** karar verildi.
38	**2026/357**	**49**	**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Fatsa ilçesi Konakbaşı Mahallesi Sanayi Alanı II. Kısımda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **09.10.2026** tarihli ve **154** sayılı raporu, mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.
39	**2026/358**	**50**	**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Fatsa ilçesi Ayazlı Mahallesi sınırları içerisinde 1041 ada ve 1026 adaları arasında kalan tescil harici alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **09.10.2026** tarihli ve **155** sayılı raporu**,** mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** karar verildi.
40	**2026/359**	**51**	**İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının, 08.10.2026** tarihli ve **660488** sayılı teklifi - ORTUR Ordu Turizm ve Otelcilik Sanayi Ticaret A.Ş. nin, Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde iki sermaye artışının **tescil işleminin** gerçekleştirilmesi için mevcut 7.550.000,00 TL olan sermayesinin, önceki meclis kararları ile onaylanan 25.000.000,00TL artırılarak toplam **32.550.000,00 TL'ye** çıkarılmasına mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** karar verildi.

41	**2026/360**	**52**	**İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının, 08.10.2026 tarihli ve 670803 sayılı** teklifi - Ordu Büyükşehir Belediyesi İktisadi ve Sosyal Tesisler İşletmesinin iş ve işlemlerini yürütmek, işletmeyi temsil ve ilzam etmek üzere daha önce yetkilendirilmiş bulunan **Zeki MUT***'* un söz konusu görev ve yetkisinin sona erdirilerek bu kapsamda İşletme adına münferiden temsil ve ilzam yetkisinin kaldırılmasına mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** karar verildi.
42	**2026/361**	**53**	**Özel Kalem Müdürlüğünün, 08.10.2026** tarihli ve **672243** sayılı teklifi - Yerel ve Bölgesel Yönetimler Kongresi tarafından 26-29 Ekim 2026 tarihleri arasında Fransa'nın Strazburg şehrinde gerçekleştirilecek olan Yerel ve Bölgesel Yönetimler Kongresi 51. Genel Kurul Toplantısı daveti icaplarından dolayı Belediyemiz Bilgi İşlem Dairesi Başkanı Hakan EKMEKCİ ve Başkan Danışmanı Kaan YALÇIN'ın 25-30 Ekim 2026 tarihleri arasında yurtdışına görevlendirilmesine mevcudun **OYBİRLİĞİYLE** karar verildi.
43	**2026/362**	**57**	**Parklar ve Bahçeler Dairesi Başkanlığının, 09.10.2026** tarihli ve **672646** sayılı teklifi - *"*Ordu Büyükşehir Belediyesi envanterinde kayıtlı 17.08.2020 tarih, 52-ABR-832 plakalı, Otokar ATLAS marka Sıkıştırmalı Çöp Kamyonu aracının Suriye Arap Cumhuriyeti Yerel Yönetim ve Çevre Bakanlığına bağışlanmak üzere AFAD'a hibe edilmesine, mevcudun **OYÇOKLUĞUYLA** karar verildi.

Seçim Dönemi	Toplantı Yılı	Birleşim	Oturum	Birleşim Tarihi	Toplantı Saati
3	3	1	2	09.10.2026	16:55

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI Dr. Mehmet Hilmi GÜLER
KÂTİP ÜYELER: Macit COŞGUN (Ulubey) Neşe AKGÜL TİYALOĞLU (Ünye)

1	**2026/363**	**1**	**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Altınordu ilçesi Durugöl Mahallesi sınırları içerisinde 2516 ada, 12 nolu parselde ve G39B2 paftasında hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **09.10.2026** tarihli ve **156** sayılı raporu, mevcudun **OYÇOKLUĞUYLA** karar verildi.
2	**2026/364**	**2**	**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Altınordu ilçesi Durugöl Mahallesi sınırları içerisinde 2516 ada, 12 nolu parselde ve G39B04A paftasında hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin **09.10.2026** tarihli ve **157** sayılı raporu mevcudun **OYÇOKLUĞUYLA** karar verildi.
3	**2026/365**	**3**	**İmar ve Bayındırlık Komisyonunun,** ilimiz Fatsa ilçesi Yenipazar Mahallesi sınırları içerisinde 3931 ada 1 nolu parsel ile 3813 ada 1 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **09.10.2026** tarihli ve **158** sayılı raporu, mevcudun **OYÇOKLUĞUYLA** kabul edildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince ilan olunur. ***15.10.2026***